



ESCUELA DE ESTUDIOS
DE POSTGRADO
-FARUSAC-

• Maestría en
Desarrollo Urbano
y Territorio

Desarrollo Urbano y Territorio

Teniendo presente la aceleración reciente del proceso de urbanización en la sociedad guatemalteca y la ausencia de políticas y estrategias territoriales urbanas, consiguientemente el crecimiento desordenado de los lugares urbanos, su contaminación ambiental, y dadas las aspiraciones sociales por mejorar la calidad de vida en las ciudades, la profundización del proceso democratizador a todas las esferas de la vida pública, así como, la importancia de diversificar y generar nuevas actividades económicas. Todo lo cual tiene como uno de sus componentes clave el conocimiento y manejo territorial de los procesos urbanos.



Objetivo General

- Formar profesionales universitarios especializados en la comprensión de la complejidad de los procesos urbanos y capaces de contribuir al manejo territorial de los procesos de urbanización del país. Tanto de las regiones que constituyen los propios lugares urbanos, como de su estructuración espacial interna y sus áreas especializadas u homogéneas. Ello en función de contribuir a la sustentabilidad del ambiente, al crecimiento económico así como el bienestar individual y social en general.



Objetivos Especificos

- Desarrollar en los egresados todo un bagaje ético y valores sociales elevados como referente calificativo en la comprensión de los procesos socio-urbanos y en la implementación de propuestas de manejo de los procesos territoriales-urbanos.
- Introducir una comprensión de los procesos de urbanización del país, tanto en sus diversos factores, relaciones y dinámicas, como de sus impactos, en sus distintas escalas espaciales, a saber, redes urbanas, regiones urbanas e intra-urbanas.
- Dotar de un manejo básico de información espacial y su geo-referenciación por medios digitalizados.
- Internalizar un bagaje suficiente acerca de los enfoques analíticos y métodos de planificación territorial, sobre la formulación, gestión y evaluación de los sistemas de planificación territorial urbana, de las políticas y estrategias urbanas en cuanto a su componente territorial, así como, en los planes de ordenación espacial.



Plan de Estudios

Los estudios del programa de Maestría de la Facultad de Arquitectura de la Universidad de San Carlos de Guatemala se estructuran en cuatro semestres académicos conformados por cuatro aéreas, que se desarrollan de la forma siguiente:

1. Área común (contenidos)

01. Legislación Territorial y Urbanismo
02. Metodología y Componentes del Plan Urbano
03. Formulación y Evaluación de Proyectos Inmobiliarios

2. Área de Transición

90. Teorías e historia de los procesos de urbanización
091. Medio Físico-Natural y Aptitud del Suelo

3. Área de Especialidad

092. Redes urbanas y regiones
093. Instrumentos de la ordenación territorial Urbana
094. Génesis y tendencias de la planificación Urbana
095. Economía y Territorio Urbano
096. Sociología y Espacio Urbano
097. Ecología Urbana y Políticas Territoriales sostenibles
098. Estructura Social y Espacial intra-urbana
099. Lógicas Locacionales de las Actividades Urbanas
100. Taller de estrategias Territoriales I
Diagnostico y escenarios del territorio Urbano

- 101 Taller de Estrategias Territoriales II
Modelo y Directrices de Ordenación Urbana
- 102. Antropología y Territorialidad Urbana
- 103. Movilidad, flujos e infraestructuras urbanas

4. Área de Maestría

- 104. Taller de Estrategias Territoriales III
Áreas de Actuación Especial
- 105. Seminario de Tesis

Asignaturas Electivas

- Énfasis en Diseño Urbano
- Énfasis en Ordenación Metropolitana
- Énfasis en Proyectos Inmobiliarios
- Énfasis en Herramientas Informáticas
- Énfasis en Estudios de Impacto ambiental y Urbano



Perfil del egresado

- A. Que el egresado del programa de Maestría en Desarrollo Urbano y Territorio, Tenga conocimientos y desarrolle capacidades que le permitan desenvolverse profesionalmente en:
- B. La realización de estudios sobre el proceso de urbanización y sobre la estructuración especial urbana
- C. La aplicación y manejo de estrategias e instrumentos territoriales urbanos, con participación social.
- D. La formulación de planes de ordenamiento territorial urbano, a diversas escalas espaciales.
- E. El desarrollo y la gestión de proyectos inmobiliarios tendientes a la cuantificación del espacio urbano.

- F. Desenvolverse en instituciones públicas y en el sector privado como gente, asesor o coordinador de acciones territoriales urbanas.



Requisitos de Admisión

Para participar en los estudios del programa de Maestría en Diseño, Planificación y Manejo Ambiental se deben satisfacer los requisitos siguientes:

- Poseer el grado de Licenciado o su equivalente otorgado por las Universidades legalmente autorizadas para funcionar en el país o

reconocido por la Universidad de san Carlos de Guatemala.

- Ser miembro activo del colegio profesional correspondiente.
- Presentar toda la documentación que le sea requerida por la Dirección de Estudios de Postgrado
- Cubrir las cuotas correspondientes
- Sustentar y aprobar los exámenes de admisión consistentes en:
 - o Cultura General
 - o Redacción de un ensayo corto
 - o Participación en Foro Abierto
 - o Someterse a una prueba psicológica de personalidad en la unidad de salud. Departamento de Bienestar Estudiantil.



Jornadas de Trabajo Académico

El programa de Maestría se desarrolla en cuatro semestres con actividades normalmente vespertinas durante los días viernes de 17:00 a 21:00 horas y sábados de 8:00 a 12:00. Los días sábados serán utilizados en particular para trabajos de campo y viajes de estudio, de conformidad con la programación general de cada ciclo.



Ingresa al Webinar

