



ESCUELA DE ESTUDIOS  
DE POSTGRADO  
-FARUSAC-

---

● Maestría en  
GERENCIA DE PROYECTOS  
ARQUITECTÓNICOS

## Programa de Maestría en

!"#\$%&'()\*+,-./#01&-"%-2\$&%+.

La Maestría es un programa en artes, que promueve la formación de profesionales capaces de organizar y administrar recursos de empresas públicas y/o privadas, relacionadas con la arquitectura, de tal forma que los proyectos que emprendan se concluyan satisfactoriamente, dentro de las condicionantes de eficacia, tiempo y costos que le sean planteados.



### Objetivos

El programa de la maestría en Gerencia de Proyectos Arquitectónicos proyecta que el estudiante egresado pueda...

#### General

- Aplicar los conocimientos relacionados con la Gerencia de Proyectos Arquitectónicos, para optimizar la gestión de los recursos físicos, humanos, económicos y tecnológicos de las instituciones privadas, públicas y sociales en el ámbito de la construcción, siendo responsables, capaces de liderar equipos multidisciplinarios orientados a la ejecución exitosa de los proyectos.

#### Específicos

- Planificar organizadamente proyectos de arquitectura dentro del marco de restricciones de Alcance-Tiempo-Costo-Riesgo
- Convertir los diagramas lógicos de un proyecto en un programa de control.
- Monitorear el avance hacia los objetivos del proyecto y tomar en caso necesario las acciones correctivas para lograr los objetivos.
- Dirigir un proyecto arquitectónico, aplicando todas las variables establecidas.



### Plan de Estudios

Esta maestría ha sido formulada para arquitectos y carreras relacionadas con la construcción. Está compuesta por 12 cursos, dosificados en 4 semestres y cada asignatura se desarrolla en 5 semanas con una sesión semanal de 4 horas. El resultado final será un proyecto de graduación.

Se dará por concluido el programa de estudios cuando el estudiante haya aprobado las asignaturas con una nota mínima de 70 de 100 puntos.

Las clases se impartirán los días viernes en horario de 17:00 a 21:00 horas o los días sábados en horario de 8:00 a 12:00 o de 14:00 a 18:00 horas.

La metodología a implementar será docencia directa, utilizando técnicas de enseñanza y aprendizaje tales como: clases magistrales, presenciales y virtuales, investigaciones, laboratorios de investigación y práctica, trabajos en equipo, casos, foros, discusiones individuales y grupales.

## 1. Área Básica

- 001 Formulación y Evaluación de proyectos
- 002 Gerencia de Innovación, emprendimiento y calidad del proyecto
- 003 Liderazgo organizacional

## 2. Área de especialización

- 004 Planeación estratégica
- 005 Gerencia ambiental de proyectos
- 006 Legislación de la construcción guatemalteca
- 007 Gestión financiera del proyecto
- 008 Mercadeo estratégico
- 009 Gerencia de la comunicación y el recurso humano del proyecto

## 3. Área de graduación

- 010 Gerencia del costo y riesgo en el Proyecto
- 011 Gerencia de tiempo e integración en el Proyecto
- 012 Proyecto de graduación



### Perfil del egresado

La profundización que el programa de la Maestría hace de las principales áreas del conocimiento de la Gerencia de Proyectos Arquitectónicos, busca capacitar al profesional con conceptos de eficiencia y agilidad en la toma de decisiones, que lo hagan congruente y consistente con la promoción y generación integral de estos proyectos, haciéndolos: factibles, rentables, atractivos y competitivos sin perder el punto de vista de sus posibles fuentes de financiación, así como llevar a cabo la ejecución de estos proyectos en tiempo, costo, calidad y seguridad.

El egresado de la Maestría en Gerencia de Proyectos Arquitectónicos será un experto que cuente con una visión integral de las distintas etapas del ciclo de vida de proyectos de arquitectura, con capacidad analítica y manejo de herramientas para la gerencia. Tomando en cuenta el medio ambiente, tendrá los conocimientos y las habilidades para proponer procesos de cambio en la empresa o institución donde labora e identificar los valores, fortalezas y debilidades y utilizándolas en su desempeño laboral.

Será:

- un profesional poseedor de un alto nivel de conocimientos, capacidades y destrezas para la gestión de proyectos complejos, además de desarrollar valores éticos.
- un especialista de alto nivel capaz de desempeñarse como un gerente que formula y planifica acciones de apoyo, poseedor de una eminente instrucción para desenvolverse como conductor de proyectos complejos de gran inversión.
- un agente que integra y consolida los equipos de trabajo que le sean asignados.

Al concluir la maestría el egresado estará en capacidad de:

- Asumir cargos de dirección relacionados con las técnicas modernas de gestión, planeación, evaluación, dirección y control de proyectos en organizaciones públicas o privadas de los sectores relacionados con la arquitectura.
- Diseñar planes y programas de desarrollo en los sectores relacionados con la arquitectura, definir la formulación y desarrollo de los proyectos que determine el plan.

- Evaluar la viabilidad técnica, económica y financiera, administrando e implementando correctivos en el desarrollo de los programas; evaluar y definir los procesos para la implantación de los mismos.
- Aplicar rigor metodológico para una adecuada gerencia de proyectos de construcción e infraestructura, en sus aspectos administrativos, financieros, tecnológicos y de ingeniería.
- Descubrir nuevos estadios de innovación tecnológica y áreas de interés para una adecuada gerencia, asimilando y potenciando proyectos de arquitectura para competir internacionalmente con competitividad.



### Requisitos de Admisión

Para ingresar a la maestría el estudiante deberá:

1. Presentar documentación que demuestre
  - Ser graduado a nivel de licenciatura de arquitectura o ingeniería de las facultades de las universidades guatemaltecas o con título reconocido por la universidad de San Carlos.
2. Superar una prueba que demuestre:
  - Manejo de programas básicos de informática.
  - Las clases se impartirán los días viernes en horario de 17:00 horas a 21:00 horas o los días sábados en horario de 8:00 a 12:00. Cuando el docente sea extranjero, se impartirá de lunes a viernes en horario de 17:00 horas a 21:00 horas.



### Finalmente el estudiante deberá

- Realizar inscripción anual y en las fechas establecidas por Registro y Estadística y cumplir con las disposiciones que éste disponga.
- Cumplir con la legislación universitaria y facultativa.



Ingresa al Webinar

